

**OBIECTIV: Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe din Municipiului Petroșani**

**DG - DEVIZ GENERAL**

**Lot 1 - bl. 120 str. 1 Decembrie 1918**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
<b>CAPITOL 1</b>				
<b>Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului</b>				
1,1	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00
1,2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1,3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0,00	0,00	0,00
1,4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0,00	0,00	0,00
	<b>TOTAL CAPITOL 1</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>CAPITOL 2</b>				
<b>Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii</b>				
	<b>TOTAL CAPITOL 2</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>CAPITOL 3</b>				
<b>Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica</b>				
3,1	Studii	0,00	0,00	0,00
3.1.1	Studii de teren	0,00	0,00	0,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3,2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0,00	0,00	0,00
3,3	Expertizare tehnica	0,00	0,00	0,00
3,4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	1.895,00	397,95	2.292,95
3.4.1	Audit energetic	1.895,00	397,95	2.292,95
3.4.2	Certificat de performanta energetica la finalizarea lucrarilor	0,00	0,00	0,00
3,5	Proiectare	53.749,75	10.212,45	63.962,20
3.5.1	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor	17.997,52	3.419,53	21.417,05
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	0,00	0,00	0,00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	0,00	0,00	0,00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	35.752,23	6.792,92	42.545,15
3,6	Organizarea procedurilor de achizitie	0,00	0,00	0,00

3,7	Consultanta	4.200,00	848,40	5.048,40
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0,00	0,00	0,00
3.7.1.1	Servicii de consultanta in elaborarea si depunerea cererii de finantare	0,00	0,00	0,00
3.7.1.2	Servicii de consultanta in implementarea proiectului	0,00	0,00	0,00
3.7.2	Auditul financiar	4.200,00	848,40	5.048,40
3,8	Asistenta tehnica	25.146,50	3.816,43	28.962,93
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	11.350,00	2.383,50	13.733,50
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	11.350,00	2.383,50	13.733,50
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat în Constructii	0,00	0,00	0,00
3.8.2	Dirigentie de santier	13.796,50	1.432,93	15.229,43
3.8.3	Coordonator in materie de securitate si sanatate - conform Hotararii Guvernului nr. 300/2006, cu modificarile si completarile ulterioare	0	0,00	0,00
	<b>TOTAL CAPITOL 3</b>	<b>84.991,25</b>	<b>15.275,23</b>	<b>100.266,48</b>
<b>CAPITOL 4</b>				
<b>Cheltuieli pentru investitia de baza</b>				
4,1	Constructii si instalatii	1.566.383,34	315.597,41	1.881.980,75
4,2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0,00	0,00	0,00
4,3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	110.300,00	23.163,00	133.463,00
4,4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4,5	Dotari	0,00	0,00	0,00
4,6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
	<b>TOTAL CAPITOL 4</b>	<b>1.676.683,34</b>	<b>338.760,41</b>	<b>2.015.443,75</b>
<b>CAPITOL 5</b>				
<b>Alte cheltuieli</b>				
5,1	Organizare de santier	8.500,00	1.785,00	10.285,00
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	8.500,00	1.785,00	10.285,00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0,00	0,00	0,00
5,2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	0,00	0,00	0,00
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	0,00	0,00	0,00
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	0,00	0,00	0,00
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0,00	0,00	0,00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0,00	0,00	0,00
5,3	Cheltuieli diverse si neprevazute		0,00	0,00
5,4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	3.751,01	725,29	4.476,30
	<b>TOTAL CAPITOL 5</b>	<b>12.251,01</b>	<b>2.510,29</b>	<b>14.761,30</b>
<b>CAPITOL 6</b>				
<b>Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste</b>				
6,1	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6,2	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00
	<b>TOTAL CAPITOL 6</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>1.773.925,60</b>	<b>356.545,93</b>	<b>2.130.471,53</b>
<b>din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)</b>		<b>1.574.883,34</b>	<b>317.382,41</b>	<b>1.892.265,75</b>

Beneficiar/ Investitor  
Municipiul Petrosani



Raport generat cu ISDP , [www.devize.ro](http://www.devize.ro), e-mail: [office@intersoft.ro](mailto:office@intersoft.ro), tel.: 0236.477.007

